



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

---

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove  
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-dj-352-103  
Bar, 29.05.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu »Telenor« d.o.o. - Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 34/11 i 35/13) i Mišljenja (uputstva) Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine o postavljanju prioritetnih, petnaest, zajedničkih baznih stanica kao privremenih objekata, operatera mobilne telefonije, na području Crne Gore, do usvajanja planskih dokumenata, br. 05-531/2-10 od 29.03.2010.god., izdaje:

### URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje bazne stanice mobilne telefonije, na lokaciji "Pošta Stari Bar" - Opština Bar, na dijelu kat. parc. br. 1455 KO Stari Bar.

1. Za potrebe mobilne telefonije, na lokaciji koju čini dio katastarske parcele br. 1455 KO Stari Bar, u Baru, na osnovu ovjerene tehničke dokumentacije i građevinske dozvole, postaviti baznu stanicu.  
Opis objekta: antenski stub H=4 m, sa 3 panel antene, MW antena, GPS antena, radio bazni kabinet i baterijski kabinet.
2. Telekomunikaciona oprema koja se postavlja na antenskom stubu će se utvrditi tehničkom dokumentacijom.  
Napajanje bazne stanice bi se izvelo prema uslovima dobijenim od Elektrodistribucije Bar.
3. Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za predmetni objekat.
4. Predmetni objekat - baznu stanicu postaviti i montirati tako da u toku rada ne stvara smetnje radio i TV programu i odvijanju postojećeg telefonsko telegrafskog saobraćaja, kao i da ne ometa saobraćaj na putu.
5. Uz projektну dokumentaciju potrebno je uraditi elaborate zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spasavanju (»Sl.list CG« br. 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ( »Sl.list RCG« br. 8/93).

6. Uslove za moguće priključke na infrastrukturne sisteme pribaviti od nadležnih javnih preduzeća, te na tehničku dokumentaciju potrebne saglasnosti.
7. Projekat spada u grupu onih za koje se može zahtjevati procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu («Sl. list RCG», br. 80/05, «Sl. list Crne Gore», br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13).  
Nosilac projekta dužan je da podnese zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja nadležnom organu lokalne uprave prije izdavanja građevinske dozvole.
8. Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole investitor je obavezan dostaviti kompletnu dokumentaciju propisanu čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Sl. list CG», br. 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13). Reviziju tehničke dokumentacije izvršiti u skladu sa navedenim Zakonom i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta («Sl. List CG» br. 81/08).

**Napomena:** Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole potrebno je priložiti list nepokretnosti sa zabilježbom u »G« listu prava korišćenje dijela katastarske parcele broj 1455 KO Stari Bar, na kojoj se postavlja bazna stanica.

**Dostaviti:** Podnosiocu zahtjeva, u dosije i a/a

*Samostalni savjetnik II,*  
*mr Ognjen Leković,*



*Pomoćnik sekretara,*  
*Suzana Crnovršanin,*



*Sekretar,*  
*Đuro Karanikić,*